

Уважаемые Клиенты!

СДМ-Банк предлагает Вашему вниманию программы кредитования физических лиц.

Кредиты предоставляются сотрудникам компаний, обслуживающихся в Банке, владельцам предприятий на цели: приобретение и ремонт квартиры, машины, оплата обучения, отпуск и т.п.

Кредит может получить гражданин РФ, со стажем работы на последнем месте не менее 1 года, и доходом, достаточным для обслуживания платежей по кредиту.

I. Основные условия кредитования:

Параметры кредитного продукта	Потребительский кредит	Ипотечный кредит
Валюта кредита	Рубли РФ	Рубли РФ
Сумма кредита	100 000 рублей – 750 000 рублей	500 000 рублей – 20 000 000 рублей
Срок кредита	до 4-х лет	до 20 лет
Процентная ставка	от 13,9% годовых	от 9,5% годовых
Полная стоимость кредита	от 13,9 % до 21,0% годовых	от 9,9% до 14,2% годовых
Платежи по кредиту	Ежемесячно, в срок установленный кредитным договором.	
Пени в случае несвоевременного и/или неполного возврата сумм в погашение кредита и/или процентов	0,05% от суммы просроченного долга за каждый день просрочки	0,01% от суммы просроченного долга за каждый день просрочки
Обеспечение	<ul style="list-style-type: none"> При любой сумме кредита созаемщиком выступает супруг/супруга (при наличии). При сумме кредита свыше 300 000 рублей необходимо поручительство компании и/или залог (имущество, автотранспорт). 	<ul style="list-style-type: none"> Залог приобретаемой или имеющейся в собственности недвижимости. Поручительство физического или юридического лица (при необходимости)
Страхование / Оценка	Страхование и/или оценка может потребоваться при наличии залога	Страхование: жизни и здоровья Заемщика, недвижимости от ущерба, недвижимости от потери права собственности (титульное). Оценка предмета залога.
	Оплачивается ежегодно. Стоимость страхового взноса рассчитывается по тарифам страховых компаний	
Срок рассмотрения заявки	3 рабочих дня	3-5 рабочих дней

II. Обслуживание кредита:

Кредит предоставляется путем зачисления денежных средств на счет Клиента, открытый в «СДМ-Банк» (ПАО).

Клиент вправе отказаться от получения кредита до зачисления кредитных средств на его лицевой счет. Начисление процентов за пользование Кредитом начинается с даты, следующей за датой зачисления кредитных средств на лицевой счет Клиента. Погашение платежей по кредиту может осуществляться путем внесения денежных средств в кассу Банка (бесплатно), через терминалы самообслуживания, путем перевода со счетов в других банках. Сумма расходов по погашению кредита может измениться, в случае изменения курса валюты. Клиент несет повышенные риски, в случае получения заработной платы в валюте, отличной от валюты кредита. Конвертация денежных средств при оплате кредита производится по курсу Банка (информация о курсе Банка размещена на сайте www.sdm.ru). Клиент вправе включить в кредитный договор пункт о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по кредитному договору. Банк может запросить у Клиента информацию об использовании кредита на определенные цели (платежных поручений, квитанций об оплате и иных возможных документов, подтверждающих целевое использование кредита). Все разногласия между Банком и Клиентом, по которым не достигнуты договоренности, по вопросам исполнения кредитного договора, подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ. Информация о необходимости заключения иных договоров и/или оказания услуг, которые Клиент обязан заключить или получить в связи с кредитным договором, а также возможность согласиться с заключением таких договоров и/или оказанием таких услуг либо отказаться от них предоставляется Клиенту в Заявлении-Анкете на предоставление кредита.

С перечнем документов, необходимых для рассмотрения заявки на кредит и Правилами кредитования физических лиц в «СДМ-Банк» (ПАО), можно ознакомиться на сайте Банка www.sdm.ru

Если у Вас возникли вопросы, Вы всегда можете обратиться к любому сотруднику Управления кредитования физических лиц по тел./факс. (495) 705 90 90 или 8 800 200 02 23, электронной почте ipoteka@sdm.ru; potreb@sdm.ru или в филиалах нашего Банка.

С пожеланиями успехов, СДМ-Банк