

Сообщение о существенном факте

об отдельных решениях, принятых советом директоров, а именно о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки (нескольких взаимосвязанных сделок) эмитента, признаваемой в соответствии с законодательством Российской Федерации сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, а также иной сделки (нескольких взаимосвязанных сделок), размер которой составляет 10 и более процентов стоимости активов, определяемой по данным консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности) эмитента, а если эмитент не обязан составлять и раскрывать консолидированную финансовую отчетность (финансовую отчетность), - по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате принятия решения о согласии на совершение сделки или дате совершения сделки, если принимается решение о ее последующем одобрении)

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	«СДМ-Банк» (публичное акционерное общество)
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	125424, Москва, Волоколамское шоссе, дом 73
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента	1027739296584
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента	7733043350
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	01637В
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	https://www.sdm.ru/ ; http://www.e-disclosure.ru ; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=3589
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	02.10.2024 г.
2. Содержание сообщения	
<u>При раскрытии информации указывается:</u>	
2.1. Кворум заседания совета директоров эмитента и результаты голосования по вопросу: Кворум: 100% Результаты голосования: «за» - 3, «против» - нет, «воздержались» - нет	
2.2. Содержание решений, принятых советом директоров эмитента: По вопросу № 5 повестки дня заседания «Предоставление предварительного согласия на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность» принято решение: Предоставить предварительное согласие на совершение сделки, в которой имеется заинтересованность Председателя Совета директоров «СДМ-Банк» (ПАО) < ... >, и Члена Совета директоров < ... >, а именно заключение между «СДМ-Банк» (ПАО) и Обществом с ограниченной ответственностью «СДМ-Центр» (ОГРН 1227700691492) договора аренды, в соответствии с которым ООО «СДМ-Центр» передает «СДМ-Банк» (ПАО) во временное владение и пользование (аренду), сроком на 5 лет, нежилые помещения общей площадью 4 479,9 кв.м., для размещения головного офиса банка, расположенные по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Покровское-Стрешнево, шоссе Волоколамское, дом 73, помещение 2/1, кадастровый номер 77:08:0006012:1195, с определенной постоянной частью ежемесячной арендной платы в размере 4 788 276 (четыре миллиона семьсот восемьдесят восемь тысяч двести семьдесят шесть) рублей, в т.ч. НДС (20%).	
2.3. Дата проведения заседания совета директоров эмитента, на котором приняты решения: 30.09.2024 г.	
2.4. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров эмитента, на котором приняты решения: 02.10.2024 г., № 2024/40.	

3. Подпись

3.1. Директор Департамента
корпоративных отношений «СДМ-Банк» (ПАО)
(по доверенности № 20700 от 20.12.2023 г.)

В.И. Виноградов

(подпись)

3.2. Дата «02» октября 2024 г.

М.П.